



**Wohnungseigentümergeinschaft  
Wohnpark Westhoven  
Nikolausstr. 48-50, Oberstr. 101-117, Ziegeleiweg 2-28  
51149 Köln**

**Verwalter nach dem Wohnungseigentumsgesetz**

<p><u>Zentrale:</u></p> <p>FONCIA IMMONOVA Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH Dürener Str. 220 – 222, 50931 Köln</p> <p>Tel.: 0221 / 940 540 - 0 Fax: 0221 / 940 540 - 99</p> <p>E-Mail: immonova@foncia.de</p>	<p><u>Büro Kölner Straße:</u></p> <p>FONCIA IMMONOVA Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH Kölner Str. 265, 51149 Köln</p> <p>Tel.: 02203 / 90 40 600 Fax: 02203 / 90 40 699</p> <p>E-Mail: buero-westhoven@foncia.de</p>
--	---

**Hausmeister und Aufzugswart**

Notdienstbereitschaft nach 16:00 Uhr in Notfällen  
(z.B. Aufzugsstillstand, Heizungsausfall, Rohrbruch, Stromausfall)

<p><b>Michael Albrecht Roland Bartsch</b></p>	<p><b>Tel.: 0151 / 589 505 59</b></p>
---	---------------------------------------

**Sprechstunde der Verwaltung**

Objektbüro Ziegeleiweg 2 a, 51149 Köln

Ausgabe der Aufzugsschlüssel während der Sprechstunden gegen € 20,00 Pfand.

<b>Dienstag</b>	<b>08:30 – 09:30 Uhr</b>
<b>Donnerstag</b>	<b>17:00 – 19:00 Uhr</b>

**Wichtige Ansprechpartner im Notfall**

<b>Elektro:</b>	Firma Blum	0221 / 360 50 90
<b>Heizung / Sanitär:</b>	Firma Haub	0177 / 214 87 84 02203 / 18 39 681
<b>TV-Anlage:</b>	Firma NetCologne	0800 / 22 22 800
<b>Aufzug:</b>	Schumacher Aufzüge	0221 / 800 47 00
<b>Schlüsseldienst:</b>	Firma Baenfer	0221 / 430 22 55
<b>Für Mieter der Deutsche Wohnen AG:</b>	Kundencenter	030 / 89 78 60